Ansøgning om tilskud fra byfornyelseslovens forsøgspulje

Information om ansøger

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen
Danish Transport, Construction and Housing Authority

Pålogget virksomhed

Virksomhedens navn

Vordingborg kommune

CVR-Nummer

29189676

Virksomhedsform

Primærkommune

Adresse

Valdemarsgade 43

Postnummer

4760

By

Vordingborg

Virksomhedens telefonnummer

55363636

Virksomhedens email

tekpost@vordingborg.dk

Medarbejder

Navn

Signe Ulfeldt Nielsen

Email

stnn@vordingborg.dk

Hvem ansøger?

Angiv hvem der ansøges for

- [x] Den påloggede virksomhed
- [ ] Anden virksomhed

Projektleder/projektansvarlig

Navn

Signe Ulfeldt Nielsen

Stilling/ekspertise

Projektleder

Adresse

Østergårdstræde 1A

Postnummer

4772

By

Langebæk

Ansøgning om tilskud fra byfornyelseslovens forsøgspulje

Telefon:	E-mail:
55362420	stnn@vordingborg.dk

Ansøgt tilskud

Ansøgt tilskud

2.000.000

Hvornår gennemføres projektet?

Startdato for projektet	Slutdato for projektet
01.01.2019	01.06.2020

Projektbeskrivelse

Projektets titel

Jungshoved - Den blomstrende halvø

Projektets tema

- [x] Natur- og landskabsværdier i byfornyelsen
- [ ] Bæredygtig nedrivning

Beskriv hvilket problem eller udfordring projektet konkret vil fokusere på at løse

Jungshoved har som andre yderområder mærket til de senere års udvikling: Halvøen har oplevet befolkningstilbagegang, den offentlige service er væk og det fysiske miljø er slidt. Således synes Vordingborgs kulturhistoriske baghave med det unikke landskab at være blevet glemt både lokalt og nationalt.

Særligt Jungshoved by, halvøens naturlige centrum, synes udvisket: Byen opstod omkring den lokale folkeskole, som nu har været lukket i mange år, idrætsanlægget ligger ubenyttet hen og købmanden har trods nylig genåbning begrænsede åbningstider. Man kører hurtigt igennem byen med de dårligt vedligeholdte byrum og ser derfor ikke det liv, der leves og de fællesskaber der dyrkes bag murene. De omkringliggende landsbyer har idylliske kulturmiljøer, blomstrende gadekær og bugter sig smukt i det særegne landskab, der kendetegner halvøen. De mange stedbundne kvaliteter er dog usynlige i og fra Jungshoved by og uden centrum står de hver især alene om at blive hørt, set, oplevet og fortalt. Jungshoveds kvaliteter er en velbevaret hemmelighed, der nu skal aktiveres gennem byfornyelse. Der vil med dette projekt fokuseres på en ny måde at genfortælle historien om den smukke, men glemte baghave.

Beskriv projektets idé og formål

”I baghaven kan man slappe af og være sig selv, både alene og i det stærke fællesskab. I baghaven dyrker man sine interesser, jorden dyrkes bæredygtigt, der er aldrig langt til skov og strand, og i mørket lyser stjernerne op. Vores fælles fortid titter frem af både jorden, kulturminderne og de ægte landsbymiljøer.” (Lokal udviklingsplan for Jungshoved)

Byfornyelsens formål er at understøtte denne vision ved i tæt samskabelse mellem kommune, erhvervsdrivende og stærke frivillige kræfter, at synliggøre områdets særegne natur samt det levede liv i Jungshoved by og samtidig vise vejen ud i landskabet. Dette gøres efter borgernes ønske ved 4 hovedgreb:

1) Der etableres en traditionel landsbyhave til ro og fællesskab ved købmanden i nord, samt en folkeplads til leg og motion bag egnshuset i syd
2) Beplantning af egnskarakteristisk flora skal revitalisere byens gader
3) På byens udfaldsveje plantes forskellige vejtræer, der vidner om en stedspecifik flora, samt viser vejen til egnens kulturhistoriske landsbyer
4) Der etableres kobling til større rekreative stinet, som cykelruten Berlin-Kbh og vandreruten Sydsjællandsleden og der ses på muligheden for UNESCO og Dark Sky-certificeringer

Mål, succeskriterier og forankring

Beskriv hvilke målsætninger og succeskriterier, der skal opstilles for projektet

”lldsjæle og stærke samlingspunkter holder fællesskabet levende omkring naturoplevelserne, historien, kultur- og fritidstilbuddene. Tilliden i fællesskabet giver også grobund for deleøkonomiske løsninger på transport-, indkøbs- og boligbehov.” (Lokal udviklingsplan)
Mange flytter på landet, fordi de drømmer om stærke fællesskaber og om at komme tættere på naturen. Jungshoved by har et aktivt lokalsamfund med sociale fællesskaber, delebus og en spirende købmand samt mange kulturelle tilbud og ligger omkranset af smuk natur. Men det fornemmer man ikke, når man er i byen. Der er derfor behov for at synliggøre livet, naturen og de landskabs- og kulturværdier, der er så særlige på den blomstrende halvø. Projektets målsætninger er derfor:

1) Forskønnelse af centrale, nedslidte byrum i Jungshoved by
2) Synliggørelse af de stedsspecifikke natur-, kultur- og landskabsværdier på Jungshoved
3) Øget livskvalitet og stolthed, at skabe egen identitet om Jungshoved som kommunens blomstrende halvø
4) Styrke netværk mellem lokale initiativer og ressourcer
5) Inddrage erfaringer fra projekterne Biosfære Møn og Dark Sky
6) Projektet bliver det gode eksempel på bæredygtig samskabelse i byfornyelse

Beskriv, hvordan projektet vil måle og dokumentere, om projektets mål er opfyldt

Indvielse af nye centrale byrum i Jungshoved by, plantning af træer og blomster, samt formidling af naturværdier og kulturarven, er projektets milepæle.

De enkelte projekter vil blive udarbejdet i samarbejde med borgere og andre parter. I gennem de forskellige faser af projektudviklingen vil indsatsen blive evalueret med henblik på dels idéen med projektet og dels hvorvidt projektet opfylder de forventninger, der er stillet lokalt.

Som evalueringsmetode vil der blive gjort brug af spørgeskemaer og/eller interviews for hver fase.
Der vil blive målt på, om der er skabt flere netværk mellem forskellige initiativer og ressourcer i lokalområdet og om der kan spores en øget stolthed ved at bo i Jungshoved by og endeligt om der opleves en større tilgængelighed til landskabet.

Derudover vil det blive undersøgt, om der er kommet flere besøgende til områdets overnatningssteder, en øget omsætning i købmandsgården (hvis arealer stilles til rådighed for byfornyelsesindsatsen), øget tilflytning til Jungshoved lokalområde, flere frivillige i lokalrådets arbejde og en højere grad af deltagelse i arrangementer blandt de lokale borgere.

Beskriv projektets plan for forankring og/eller plan for finansiering efter tilskuddets udløb

Byfornyelse i Jungshoved by er initieret af lokalrådet, dvs. borgerne på Jungshoved, og ønsket herom er skrevet ind i lokalrådets handleplan for 2018-19. Lokalrådet er velfungerende og organiseret i en lang række udvalg, hvori andre borgere ligeledes er aktive. Byfornyelsesindsatsen er forankret i lokalrådets udvalg vedrørende miljøet på Jungshoved: i Turisme- og Bosætningsudvalget og i Tur- og Naturudvalget. Den kommunale forankring vil ligge i de af kommunens afdelinger, som forestår vedligehold af offentlige arealer samt udvikling og drift af Sjællandsleden, Biosfære, Dark Sky, mv.

Det er centralt både for lokalrådet og kommunen, at projektprocessen tilrettelægges som en samskabelsesproces, hvor kommune og borgere indgår som ligeværdige partnere og hvor lokale parter inkluderes helt fra projektets start. Dette sikrer samtidigt en langsigtet forankring og et lokalt ejerskab til projektet.

Der udmøntes en partnerskabsaftale mellem Vordingborg Kommune, Jungshoved lokalråd og grundejere vedr. drift af byrummene efter anlæg. Den overvejende drift vil forestås af kommunen, lokalrådet, grundejeren og lokale arbejdsgrupper.

Produkt og resultat

Beskriv projektets produkt(er)

En af de store og fremvindende tendenser i byudvikling er at inddrage, aktivere og engagere byens aktører i samskabende processer for skabelsen af de løsninger, de efterfølgende skal bruge.
En brugerdreven tilgang ændrer grundlæggende på udviklingen af kulturen i et område og skal anskues som en investering, der betaler sig på sigt. I denne byfornyelse, vil hvert delprojekt blive betragtet som et produkt af samskabelsesprocessen. Øvrige produkter er nyligt drøftet ved åbent lokalrådsmøde og besluttet til at være:

1: Delprojekter: Vejflora (vejtræer og -blomster), Landsbyhaven, Købmandsgården, Folkepladsen, Jungshoved rute og evt. flere, som følge af projektprocessens udfald.
2: Løbende billeddokumentation af hvert delprojekts udvikling igennem alle faser.
3: Visuel guide af Jungshoved sogn, en formidling af hele egnens stedbundne kvaliteter, sådan at historien bliver fortalt fra halvøens centrum.
4: Årlig tilbagevendende blomsterfestival, hvor der fx gennem lege og konkurrencer dystes landsbyerne imellem, samt byttes blomsterløg og -frø m.m. Alle landsbyerne på halvøen har i dag en årlig festdag og med dette projekt vil Jungshoved by også danse med.

Beskriv de væsentligste aktiviteter/faser, der skal gennemføres, for at projektet når sine resultater og opfylder sine mål

Fase 1 –Organisering Vinter 2018
Udarbejdelse af overordnet projektplan tilrettelagt efter årstiderne
Afdækning af initiativer og ressourcepersoner i sognet via interviews og lign.
Organisering af kommunikation med de politiske udvalg for at skabe politisk forankring
Opstart af styregruppe:
Planchef, Projektleder (Afd. Plan og By), købmanden, Lokalrådet og Egnshusets bestyrelse
Etablering af arbejdsgrupper:
Vejflora, Købmanden, Landsbyhaven, Folkepladsen, Jungshoved rute m.m.
Inddragelse: Løbende workshops og åbne lokalrådsmøder
Vordingborg Kommunes interne arbejdsgruppe:
Plan og By; Byg, Land og Miljø; Trafik, Park og Havne; Kultur og Fritid; Strategi og Implementering
Fase 2 –Projektering Forår/Sommer 2019
Projektudvikling af delprojekter –området ved købmanden herunder visuel egnsguide og landsbyhaven, folkepladsen, vejflora, fastlæggelse af stiruter, samt certificering af Biosfære og Dark Sky
Fase 3 –Etablering, Efterår 2019/Forår 2020
Anlæg –Events ved hver delprojekt
Fase 4 –Overlevering Sommer 2020
Selvorganiseret fællesskab
Udvikling af driftsmodel
Udarbejdelse af dokumentation, samt formidling af projektets proces og resultater
Afholdelse af første Blomsterfestival

Er projektet en forlængelse (ny fase) af et tidligere projekt?

- [ ] Ja
- [x] Nej

Beskriv hvem der får direkte gavn af projektets gennemførelse og resultater

Hvis Vordingborg er storbyens smukke og sunde forhave, da bliver Jungshoved kommunens legende, kreative og levede baghave – til gavn for hele kommunens borgere og besøgende.

Den blomstrende baghave Jungshoved får sit centrum tilbage som et naturligt samlingspunkt for de omkringliggende landsbyer på halvøen.

Projektet vil generere naturlige og attraktive mødesteder i og omkring Jungshoved by – mødesteder der kan synliggøre sammenholdet og muligheder i hverdagen på tværs af generationer. Især foreningen Jungshoveds børn efterspørger steder, hvor forældre og børn kan mødes efter arbejde og i weekender for at lege.

Egnshuset bruges i sommerperioden af lejrskoler, til rusture og andre gæster på Jungshoved. Brugerne her, såvel som byens borgere, vil få gavn af nye grønne rekreative udearealer til ophold og til børneaktiviteter.

Turister skal opleve Jungshoved by som et 'check-point', hvorfra deres rejse rundt på Jungshoved kan starte. F.eks. i form af en cykelrasteplads som "starter" en vandretur i det smukke landskab. Jungshoved by vil virke som guide til hele egnen.

Beskriv hvilken gavn byfornyelsesindsatsen får af projektets resultater

Det forventes, at projektet vil foranledige en positiv motivation til at husejerne selv forskønner og renoverer ejendom og udeareal, mv. og evt. søger tilskud hertil fra landsbypuljen.

Byfornyelsesindsatsen vil med dette bæredygtige projekt få en blomstrende halvø på landkortet. En forbilledlig baghave i Danmark, der både er rig på natur og aktiv på kultur og som ikke kun vil tiltrække de lokale borgere, men også besøgende fra nær og fjern via tilknytningen til lokale, regionale, nationale og internationale vandreruter.

Projektet vil også bidrage til ny viden om samskabelse som metode i byfornyelse. Her vil kunne demonstreres "best practice" – inden for arbejdet med at skabe byfornyelse på baggrund af stedbundne potentialer og eksisterende fællesskaber og identitet.

Ambitionen om at skabe sammenhæng mellem byer vil tillige være et nyt blik på byfornyelse. Et nyt greb, hvor der i indsatsen ikke kun arbejdes med den enkelte by, men med forbindelser mellem mennesker via naturen i et helt sogn og hvor følelsen af sammenhold forstærkes af massefylden.

Projektøkonomi og tidsplan

Projektmedarbejdere og deres honorar og timeforbrug:

Ansøgning om tilskud fra byfornyelseslovens forsøgspulje

Navn:	Stilling/ekspertise:
Signe Ulfeldt Nielsen	Projektleder
Beskrivelse af delopgave:	
Projektledelse	
Timeantal	Timesats i kroner
980	220,00

Bemærk: Specificeret budget med udgangspunkt i projektets tid- og aktivitetsplan skal vedhæftes til sidst i ansøgningen.

Ansøgers egenfinansiering:	Beløb i hele kroner	Timer
		760

Er ansøgers virksomhed momsfritager, så der ikke skal betales moms af tilskud fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen?

- [x] Ja
- [ ] Nej

Er der opnået medfinansiering til projektet fra andre tilskudsgivere?

- [ ] Ja
- [x] Nej

Er der søgt, eller vil der blive søgt om tilskud til projektet fra andre tilskudsgivere?

- [x] Ja
- [ ] Nej

Navn på tilskudgiver	Firma/institution
Landsbypuljen	Vordingborg kommune
Adresse	Telefonnummer
Østergårdstræde 1A, 4772 Langebæk	55362420
Beløb i hele danske kroner	
200.000	

Formidling og sparring

Beskriv de tre vigtigste budskaber i projektet

- Grøn bæredygtighed: Formidling af natur og kulturarv, forbindelse mellem menneske og natur, samt øget biodiversitet.
- Social bæredygtighed: Styrket beboersammenhold, styrket netværk mellem lokale initiativer samt empowerment.
- Økonomisk bæredygtighed: Samskabelse mellem projektets parter, forankring af projektets drift hos frivillige.

Beskriv målgrupper

De primære målgrupper er borgerne og nye tilflyttere på Jungshoved. I Jungshoved er der tradition for frivillighed og for at hjælpe hinanden og projektet skal understøtte dette. I denne kategori skal også nævnes de erhvervsdrivende – købmanden, de lokale producenter af fødevarer og turisterhvervet.

Dertil kommer turister, besøgende og tilflyttere fra nær og fjern til halvøen, der vil få fortalt historien om stedet, samt få øget mulighed for at gå på opdagelse i egnens spændende natur.

Hvordan formidles projektets budskaber og resultater?

Projektets kommunikationsstrategi er delt i tre:

1. Projektets parter, de lokale borgere og ildsjæle. Formidlingen sker her via lokalrådets hjemmeside, Facebook, lokalbladet JUNGSHOVED, opslag hos købmanden, m.m.
2. Formidling til borgere, samarbejdsparter i kommunen og andre lokalråd sker via kommunens hjemmeside, nyhedsbrev, artikler i lokalavis, indslag på TV-Øst. Dertil kommer løbende orientering og inddragelse af Kommunalbestyrelsen i form af drøftelser på de politiske udvalgsmøder.
3. Formidling til andre samarbejdsparter og faglige netværk sker via netværksmøder i byfornyelsesregi, samt artikler i fagpresse.

Ansøgning om tilskud fra byfornyelseslovens forsøgspulje

Beskriv hvordan projektet koordineres/samarbejder med andre relevante projekter eller initiativer

Projektet er baseret på lokale kræfters initiativer, idéer og ønsker. Lokalrådet har i årevis arbejdet på at skabe livskvalitet: Her er skabt 20 bænke, opsat ved udsigtspunkter langs veje og stier på hele halvøen. Her er etableret kørselsordning til indkøb og service i Præstø. Her er vandrefestival, Sct. Hans-bål, rigt foreningsliv og mange andre aktiviteter.

Lokalrådets udviklingsplan indeholder naturgenopretningsprojekter, organisering af frivillige m.m. De har tillige fået støtte til at bevare fire transformatortårne, hvor internationalt anerkendte kunstnere som Hebsgaard, Olafur Eliasson og Jeppe Hein har eller vil udstille deres værker.

Dette forbilledlige arbejde skal indgå som en understrøm i byfornyelsesindsatsen.

Byfornyelsen tager desuden afsæt i en række allerede eksisterende kortlægninger, landskabsanalyser og projekter. I 2013 formulerede Vordingborg Kommune en grøn udviklingsplan for området. Heri anbefales: ”at synliggøre stiforbindelserne på Jungshoved (…) og at forstærke området omkring skolen og stadion som rekreative fællesarealer”. Det er bl.a. denne plan, der nu søges realiseret gennem byfornyelse.

Landsbypuljen vil endvidere understøtte forskønnelsen.

Er der i projektforløbet behov for ekstern, faglig sparring i form af eksempelvis en følgegruppe?

- [ ] Ja
- [x] Nej

Bilag

Specificeret budget med udgangspunkt i projektets tid- og aktivitetsplan:

Jungshoved BUDGET BILAG 1.nov.pdf 629 KB

Tilkendegivelse fra kommunen:

Godkend oplysninger

Dags dato

01.11.2018

Jeg erklærer herved at de angivne oplysninger er korrekte.

- [x] Godkend

Tak for din indsendelse.
Din blanket er sendt til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen d. 01-11-2018 14:28:32.

Hermed kvittering for indsendelse af blanket.