



Fælles varme

TERMONET JUNGSHOVED

23. MARTS 2023



Foredragsholder: Karsten Kolle

FORDELE VED TERMONET (KONTRA INDIVIDUELLE VARMEPUMPER)

- Mulighed for grøn omstilling af hele landsbyen
- Mindske risikoen for den enkelte ved investering i ny varmekilde
- Mindre indledende investering
- Højere COP-værdi (mindre forbrug)
- Fælles service og vedligehold
- Ingen støj

KAN DET BETALE SIG!

DET AFHÆNGER AF:

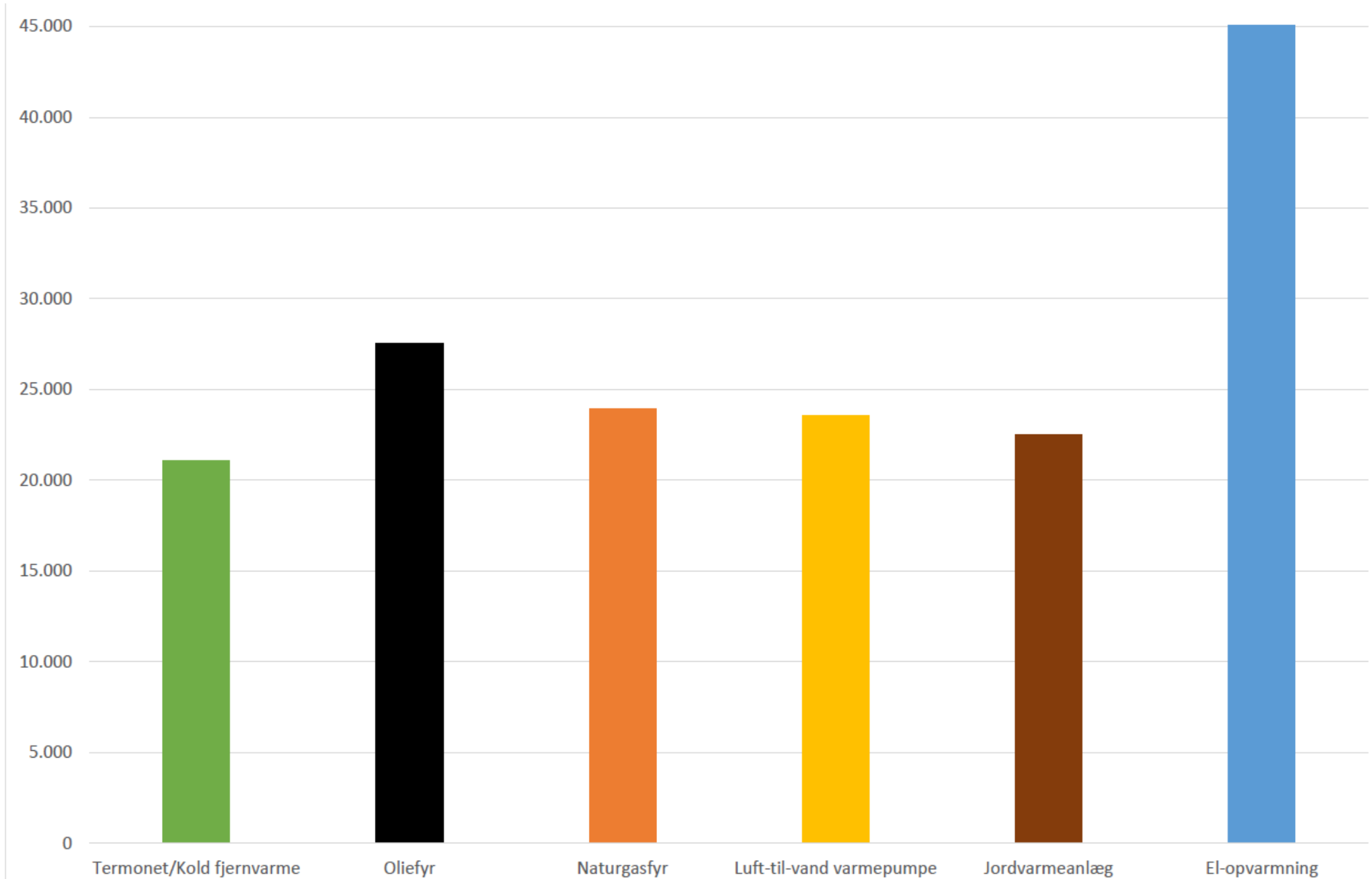
- Andelen af ejendomme som tilsluttes
- Byens tæthed (ledningsnettets størrelse)
- Mulige lokale varmekilder

KAN DET BETALE SIG!

SCREENING JUNGSHOVED BY – GATE21 MARTS 2022

- Standardhus: 15.700 kW varmeforbrug
- 40 huse (herunder enkelte el-opvarmede)
- Lodrette boringer (høj cop-værdi)
- Elpris: 2,95 kr. pr. kwh
- Samlet anlægssum 8,8 mio. (220.000 kr. pr ejendom)

KAN DET BETALE SIG!



KAN DET BETALE SIG!

	Termonet/Kold fjernvarme	Oliefyr	Naturgasfyr	Luft-til-vand varmepumpe	Jordvarmeanlæg	El-opvarmning
Investeringsomkostninger						
Nyt fyr/varmepumpe/jordvarmeanlæg (DKK)		52.500	36.563	101.971	135.124	
Investeringsbidrag (Fjernvarme) (DKK)	8.125					
Stikledningsbidrag (Fjernvarme) (DKK)	20.856					
Tilslutning af gasledning (DKK)			18.750			
Tilslutning af skorsten, m.m. (DKK)						
Total investering (DKK)	28.981	52.500	55.313	101.971	135.124	
Driftsomkostninger						
Brændsel (Olie, Naturgas, Træpiller) (DKK)		23.207	19.398			
Elforbrug (DKK)		94	91	15.544	13.066	45.079
Fjernvarme (Fastpris (pr. m2)) (DKK)	1.950					
Fjernvarme (Variabel (pr. MWh)) (DKK)	12.219					
Service og vedligehold (DKK)		1.640	1.705	2.916	2.691	
Målerleje (DKK)	5.438					
Årlige omkostninger (variable) (DKK)	19.607	24.940	21.195	18.460	15.757	45.079
Totale årlige omkostninger						
Årlige omkostninger (variable) (DKK)	19.607	24.940	21.195	18.460	15.757	45.079
Forventet levetid (år)	20	20	20	20	20	20
Investering fordelt udover levetid (DKK)	1.447	2.625	2.766	5.099	6.756	
Totale årlige omkostninger (DKK)	21.056	27.565	23.960	23.559	22.513	45.079

KAN DET BETALE SIG!

JA! PGA.:

- Mulighed for grøn omstilling af hele landsbyen
- Mindske risikoen for den enkelte ved investering i ny varmekilde
- Mindre indledende investering for den enkelte
- Højere COP-værdi (mindre forbrug)
- Fælles service og vedligehold
- Ingen støj
- Forøgelse af områdets/boligens værdi/attraktionsværdi

Fremtidige el-priser afgør, hvad der vil give den bedste økonomi:

- *Termonet ved høje elpris pga. lavt forbrug*
- *Individuel varmepumpe ved lav elpris pga. små anlægsomkostninger*

UDFORDRINGER VED VARMEPUMPER

(INDIVIDUELLE OG TERMONET)

- Behov for bygningsforbedringer ved ældre ikke renoverede ejendomme pga. lavere fremløbstemperatur
- Behov for investering i vandbåret system i el-opvarmede boliger

UDFORDRINGER VED TERMONET

- Organisering
- Økonomi til indledende aktiviteter
- Beregning/dimensionering/udbud
- Finansiering (lån)
- Administration, drift og vedligehold